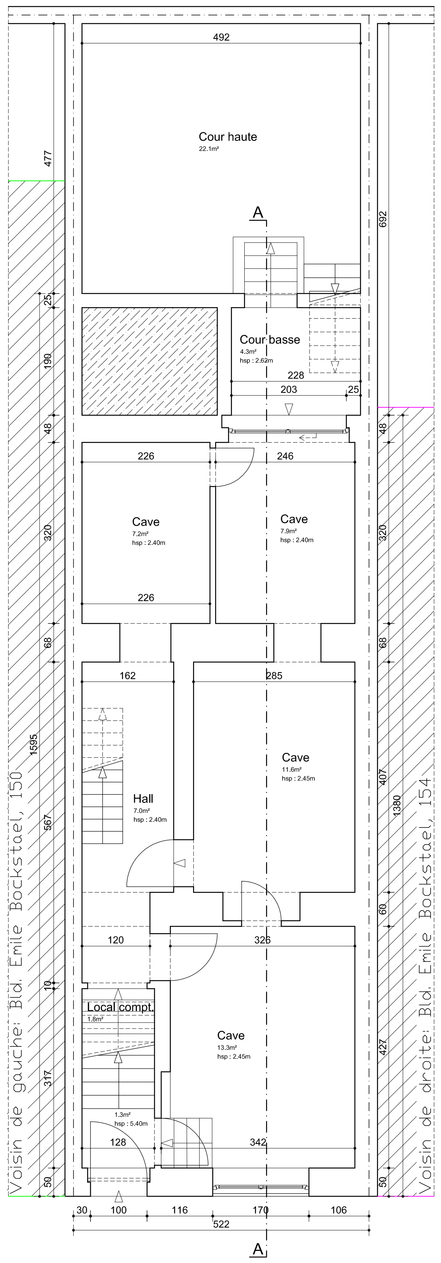
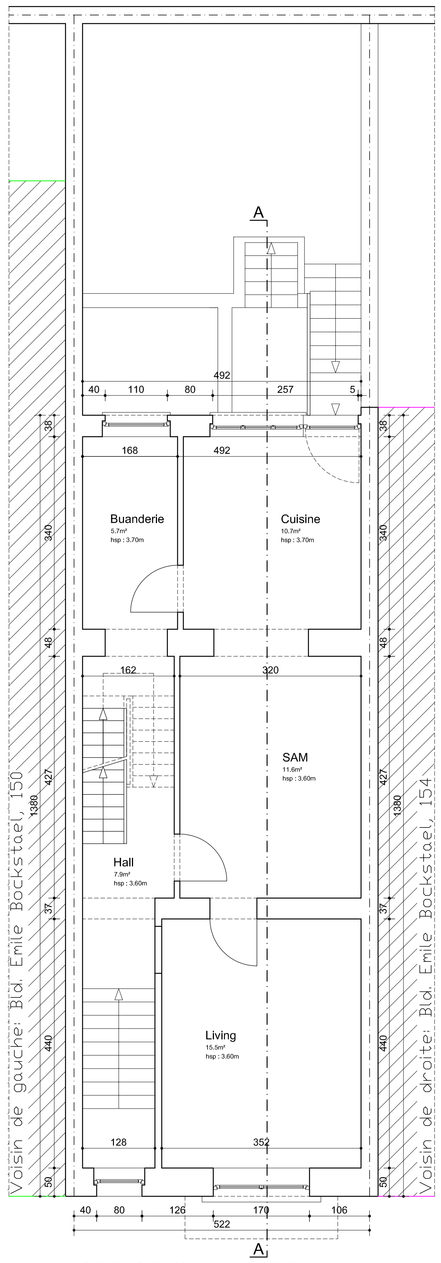
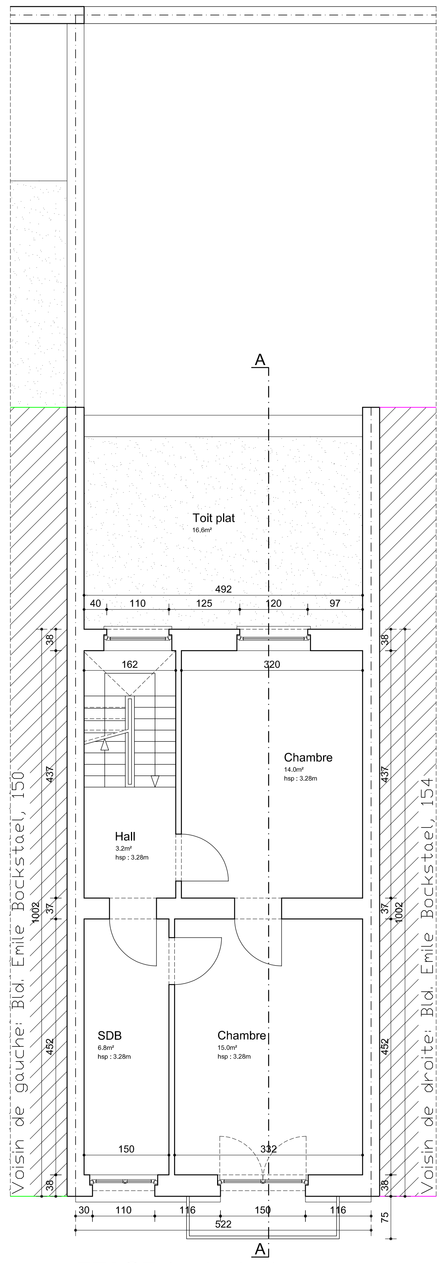


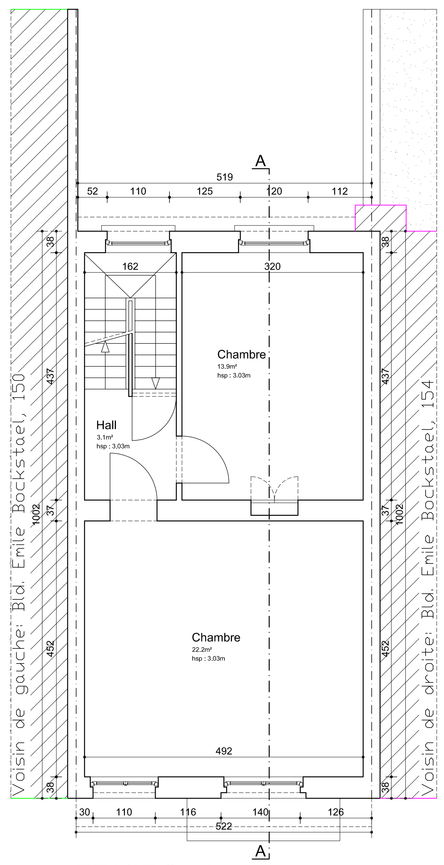
SOUS-SOL - de droit supposé



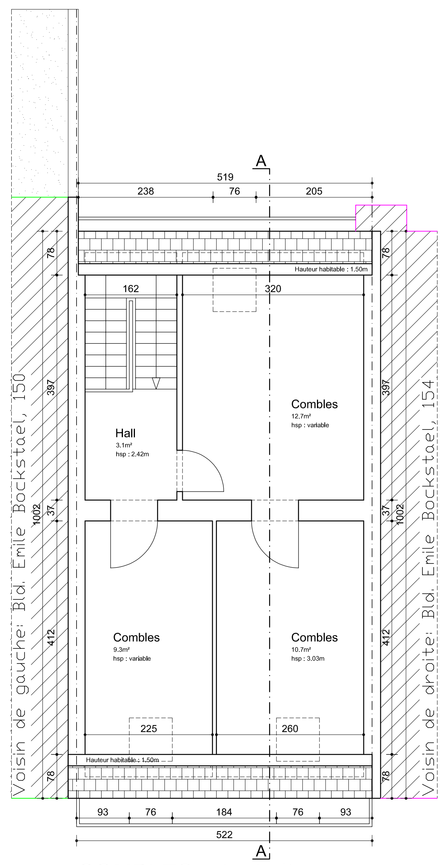
REZ-DE-CHAUSSEE - de droit



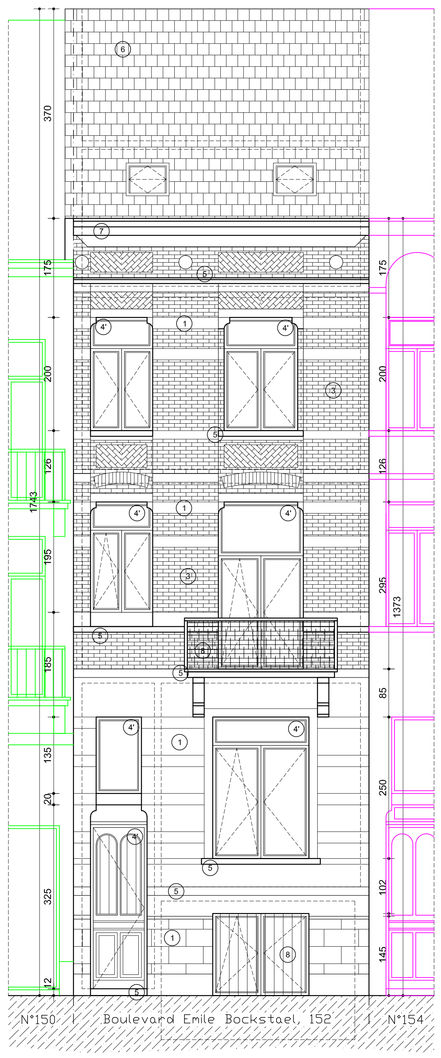
ETAGE 1 - de droit



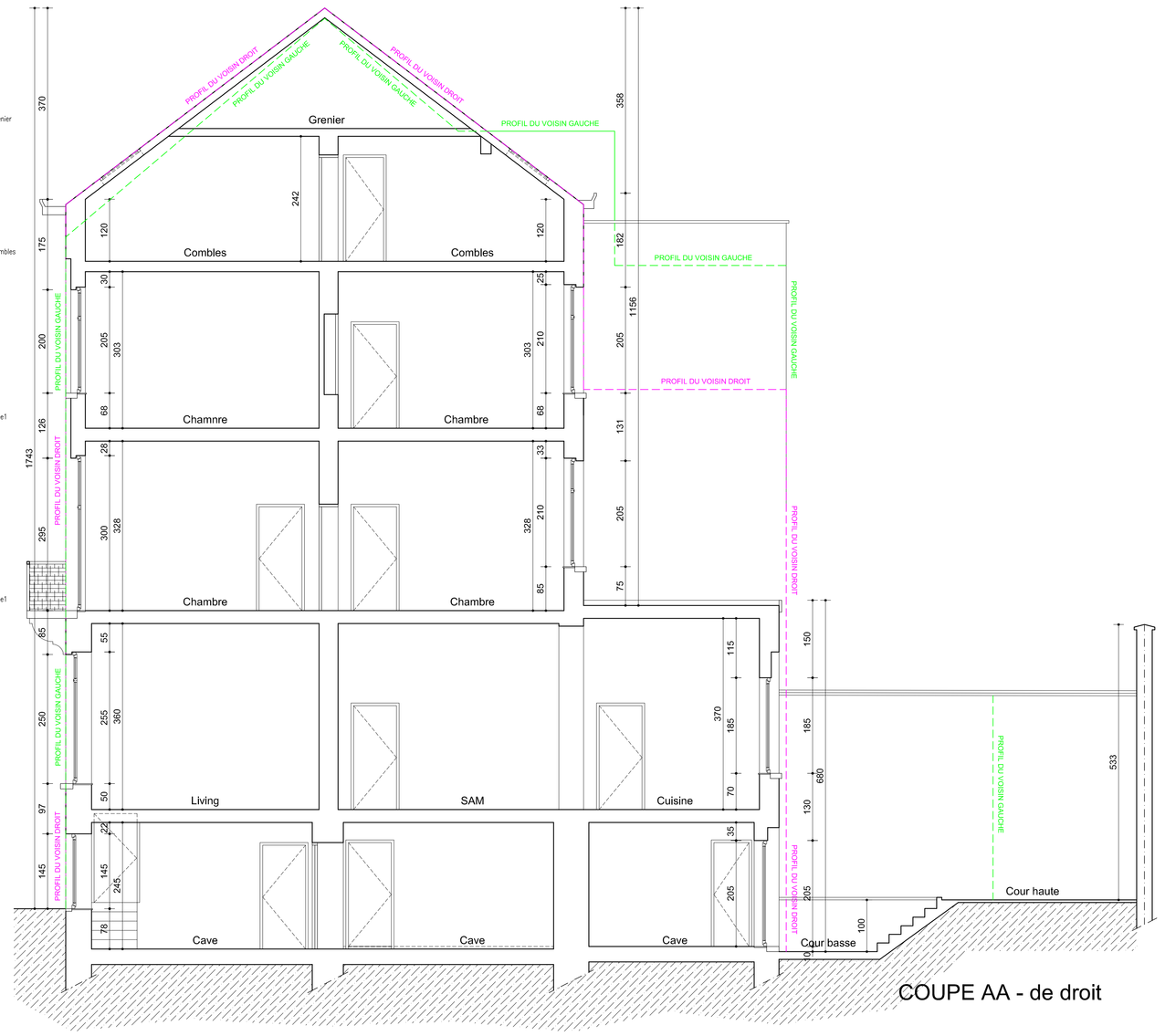
ETAGE 2 - de droit



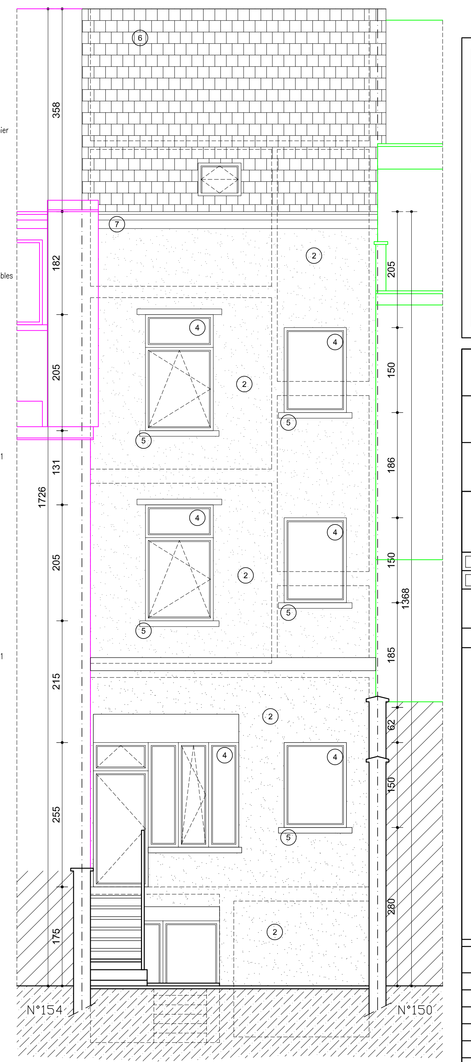
COMBLES - de droit



FACADE AVANT - de droit



COUPE AA - de droit



FACADE ARRIERE - de droit

Légende des hachures

- Maçonnerie existante
- Maçonnerie nouvelle
- A démolir
- Terre
- Toiture plate
- Toiture à versants
- Isolation thérmique
- Bois
- Béton
- Sable stabilisé
- Gravier

Légende des matériaux

1. Cimentage Simili-pierre de ton bleu
2. Cimentage de ton beige
3. Brique de parement de ton beige clair
4. Châssis en PVC de ton blanc
4'. Châssis en bois de ton blanc
5. Revêtement / couvre mur / seuil en pierre bleue
6. Tuile ondulée de ton rouge/brun
7. Corniche en bois de ton blanc
8. Garde-corps métallique d'origine
9. Garde-corps en bois
10.
11.

Région/Province	Arrondissement/Commune
BRUXELLES-CAPITALE	VILLE DE BRUXELLES
Adresse du chantier: Boulevard Emile Bockstael 152, 1020 Bruxelles	Référence cadastrale: 15ème DIV - Section B - N° 54V2

Objet:
Réaménagement d'un immeuble en trois unités de logement. Régularisation des annexes arrière au rez-de-chaussée et à l'étage 1.

MAITRE DE L'OUVRAGE:

☐ IMPLANTATION éch:1/200	☐ PROFIL TERRAIN :1/200	■ FACADES éch:1/50	■ COUPES éch:1/50
☐ PLAN DE SITUATION	■ SOUS-SOL éch:1/50	■ REZ éch:1/50	■ ETAGES éch:1/50

Références informatiques:	N° de plan	Dossier n°:
25-117 Emile Bockstael	1/4	

Architecte inscrit au tableau de l'ordre des Architectes de la province du Brabant – reproduction interdite –

FMB Architecture
SRL
Fatih M. Bayraktar
Administrateur / Architecte
Hoornzeelstraat 5
3080 TERVUREN
Tél : 02/315 24 10
E-mail : info@fmbarchitecture.com

SITUATION DE DROIT

DATE: 03-07-2026

Administration

Architecte

Demandeur

	DATE	MODIFICATIONS
01	03–07–2026	Dépôt du permis d'urbanisme

REMARQUES GENERALES
Les plans sont à joindre à la demande de permis de bâtir/d'urbanisme. Les plans d'exécution doivent porter la mention "exécution" visée et datée par l'Architecte. Les fondations seront toujours adaptées à la nature du sol après sondage sous la responsabilité de l'entrepreneur. Les dimensions, niveaux et cotes sont données à titre indicatif et seront vérifiées par l'entrepreneur avant travaux. Les études de bétons, charpente et structure sont à soumettre à l'approbation de l'architecte. La profondeur de l'égout public sera vérifié avant travaux. Des fouilles sont prévues au passage des murs mitoyens. Toutes les maçonneries contre terre sont protégées d'un cimentage hydrofuge et de deux couches de coaltar.